



INTERREG/FCRBE (2)



L'équipe FCRBE supervise l'inventaire des matériaux de ces logements sociaux, à Lint. Ils seront bientôt démolis.

Mettre en pratique le réemploi des matériaux

Dans cette dernière partie du diptyque sur le projet Interreg FCRBE, nous examinons de plus près les autres activités que l'équipe internationale a développées pour impliquer le secteur de la construction dans un plus grand réemploi des matériaux de construction.

Dans l'édition estivale de Construction, nous avons mis le focus sur les guides pratiques qui ont été élaborés dans le cadre de ce projet. Le premier explique, de manière systématique, comment un inventaire des matériaux potentiellement réutilisables peut être intégré dans les activités de conception et d'exécution lors de la rénovation ou de la démolition. De cette manière, des matériaux de construction précieux peuvent être conservés et réutilisés dans de nouveaux projets de construction, après un enlèvement sélectif.

Un deuxième guide soutient le réemploi effectif de ces matériaux, de l'appel d'offres à la sélection d'éventuels matériaux recyclés. Il approfondit également les questions de garantie et de qualité que les entrepreneurs et les architectes se posent à cet égard.

Projets pilotes

Ces guides et outils de support sont testés dans la pratique. L'équipe FCRBE suit et supervise 36 projets de construction. Jusqu'à l'été 2021, les matériaux seront inventoriés et récoltés avec les propriétaires, les architectes

et les entrepreneurs. L'équipe soutient également les possibilités de réemploi dans des projets qui ont l'ambition de réutiliser des matériaux.

Petite Ile/City Gate II

Petite Ile/City Gate II est l'un des projets pilotes. Il vise à développer un quartier avec une diversité sociale et d'usage importantes sur le site d'une ancienne usine pharmaceutique, à l'entrée sud-ouest de l'agglomération bruxelloise. Les développeurs du projet ont demandé à l'équipe FCRBE de les aider à identifier le potentiel de

QU'EST-CE QUE LE PROJET FCRBE ?

FCRBE (*Facilitating the Circulation of Reclaimed Building Elements*) est un projet européen Interreg North-West Europe qui rassemble huit partenaires belges, français et anglais. Depuis quatre ans, le partenariat travaille à promouvoir et à encourager le réemploi dans la construction en Europe du Nord-Ouest. L'objectif de ce partenariat est d'augmenter de plus de 50 % la quantité d'éléments de construction récupérés d'ici 2032.

Pour le secteur de la construction belge, nos trois confédérations régionales (CCW, CCBC et la VCB), le CSTC et Bruxelles Environnement sont partenaires de ce projet.



« L'équipe FCRBE suit et supervise 36 projets de construction »

réemploi d'un bâtiment à démolir sur site.

Une première visite a permis de confirmer le potentiel de réemploi de briques des maçonneries, du carrelage au sol et d'autres matériaux. Avec ces informations, les responsables du projet peuvent clairement définir leurs ambitions de réemploi. L'équipe FCRBE aidera dans ce processus de réflexion et fournira son expertise pour affiner encore plus le potentiel de réemploi, en fonction du type d'usage visé pour ces matériaux de réemploi.

De Ideale Woning

Un autre projet pilote se nomme « *De Ideale Woning* ». Il s'agit de la démolition de 28 maisons à Lint (province d'Anvers). L'équipe FCRBE fait le suivi de l'inventaire pour avoir une bonne idée des possibilités des briques récupérées, car le client et l'architecte souhaitent

les réutiliser dans les nouvelles maisons qui seront construites. Les questions qui seront abordées dans ce projet pilote sont les suivantes : comment se déroule la collaboration avec les entrepreneurs et comment formulons-nous cela dans l'offre ? Comment surveillez-vous la qualité de la démolition, du nettoyage et du stockage temporaire des matériaux ? Le projet tente de donner une seconde vie aux tuiles et à certains éléments intérieurs via des négociants, comme ceux que l'on peut également trouver sur le site web d'Opalis.

Apprendre dans la pratique

Des leçons importantes pourront, bien évidemment, être tirées de ces

projets pilotes. Avec ces informations, les deux guides seront mis à jour. En outre, ils s'engagent à créer un parcours d'apprentissage qui rend la route du réemploi plus simple et plus transparente.

L'équipe FCRBE élaborera des programmes de formation pratique pour les entrepreneurs étroitement liés à leurs activités de démolition et de construction. Des formations seront également développées pour les autres partenaires du secteur en lien avec les parcours d'apprentissage et les plateformes de connaissances existants.

Une Summer School sera mise en place à Brighton (Royaume-Uni), à l'été 2021, pour les jeunes futurs professionnels. Les élèves se retrouveront les manches pendant cinq jours pour travailler sur un projet de construction circulaire avec des matériaux recyclés. Grâce à la créativité et à l'innovation, ils apprendront à construire dans la pratique sans l'apport de nouveaux matériaux.

Démonstrations et vidéos

Toutes les connaissances et tous les outils développés dans le projet FCRBE seront également présentés lors d'événements et de salons en Belgique et à l'étranger. Le visiteur pourra se familiariser avec les matériaux de construction facilement réutilisables et découvrir où les trouver.

Entretemps, l'équipe FCRBE a produit sa première vidéo. Elle montre pourquoi le réemploi est si important et comment il peut contribuer à une économie de la construction circulaire. Le lien se trouve à la fin de cet article. ●

INFO: Intéressé par ces deux guides et le réemploi des matériaux de construction ?

Envoyez un e-mail à lara.perezduenas@confederationconstruction.be (Bruxelles) ou jonathan.boulvain@confederationconstruction.be (Wallonie). Vous retrouverez toutes informations sur le site internet du projet. Surfez sur www.nweurope.eu/fcrbe. Dans l'édition juillet/août de *Construction*, un premier article a été publié sur le projet FCRBE.